

ROMÂNIA
COMUNA ȘIMAND
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA NR.23
DIN 29.03.2022**

privind acordul de principiu în vederea acordării scutirilor prevăzute de art. 20 din Legea 186/2013 cu privire la constituirea și funcționarea parcurilor industriale, pentru obținerea titlului de Parc Industrial de către NERVIA CENTER S.R.L. și rezidenții parcului industrial

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘIMAND, întrunit în ședință ordinară la data de **29.03.2022**

Având în vedere:

- Solicitarea NERVIA CENTER S.R.L. nr.38/17.01.2022, înregistrată la Primăria comunei Șimand sub nr.751/03.02.2022;
- Memoriul elaborat de SS CONSTRUCT PROIECT SRL,beneficiar NERVIA CENTER SRL, înregistrat la Primăria comunei Șimand sub nr.2480/15.06.2021;
- Inițiativa d-lui Sodinca Iustin-Constantinescu, viceprimar al comunei Șimand exprimată în referatul de aprobare;
- Raportul de specialitate al d-nei secretar general Brîndaș Lavinia;
- prevederile art. 5 alin. (1) lit. „a”, art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. „b” și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 6 alin.(4) lit. h) și ale art. 20 din Legea nr. 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale;
- prevederile art. 456 alin. (1) lit. i) și ale art. 464 alin. (1) lit. n) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G. nr. 1/2016 – pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Codului Fiscal cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
- prevederile art. 9, pct. 3 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- prevederile Ordinului MDRAP nr. 2980/2013 din 24 septembrie 2013 privind aprobarea condițiilor de acordare a măsurilor de sprijin pentru investițiile realizate în parcurile industriale;

- - votul „pentru” a 10 consilieri din cei 13 în funcție fiind prezenți 13 consilieri

În temeiul prevederilor art. 139, alin. (3) lit. d), art. 129, alin. (2), lit. b), alin.(4), litera c), din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. - Se aprobă acordarea scutirilor fiscale, prevăzute la art. 20, alin. (1), din Legea 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat, pentru administratorul și rezidenții parcului industrial, prezentul acord fiind necesar în vederea obținerii titlului de parc industrial pentru **NERVIA CENTER S.R.L.**, cu sediul în Cluj-Napoca, str. Constantin Brâncoveanu, nr.15,ap.2, jud Cluj, înregistrată la ORCT Cluj sub nr.J12/474/2006, având cod unic de înregistrare fiscală RO 18378158, în calitate de administrator, pe terenul în suprafață de 400.000 m², evidențiat în Anexa nr.1, având ca rezident al Parcului industrial societatea **ROSA VÂNTURILOR S.A.**, cu sediul în Cluj-Napoca, str. Iașilor, nr.18, jud Cluj, înregistrată la ORCT Cluj sub nr.J12/1566/2007, având cod unic de înregistrare fiscală RO 21480556.

Art. 2. - Scutirile ce fac obiectul prezentei hotărâri vor fi acordate administratorului și rezidenților parcului industrial în baza acordului exprimat de Consiliul Local prin prezenta hotărâre, titlului de parc industrial acordat în condițiile legii prin ordin al ministrului pentru **NERVIA CENTER S.R.L** cu respectarea condițiilor impuse de Ordinul nr. 2980/2013 privind aprobarea condițiilor de acordare a măsurilor de sprijin pentru investițiile realizate în parcurile industriale.

Art. 3. - Terenurile care fac obiectul parcului industrial sunt proprietatea **NERVIA CENTER S.R.L și ROSA VÂNTURILOR S.A.** fiind evidențiate în Anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. - Începând cu data prezentei se revocă HCL nr.67/28.06.2021 și 76/30.07.2021.

Art. 5. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Arad – Serviciul juridic și contencios administrativ;
- societății NERVIA CENTER S.R.L.

**Președinte de ședință,
Barna Lionel**

**Avizat de legalitate,
Secretar general,
Brîndaș Lavinia**

Anexa la HCL nr. 23/29.03.2022

Terenul are acces la Drumul European:/Drumul Național: E671/DN 79					
Proprietarul terenului: NERVIA CENTER S.R.L.					
Nr. Carte Funciară	311139	Nr. Cadastral	311139	Suprafața	200.000 m ²

Terenul are acces la Drumul European:/Drumul Național: E671/DN 79					
Proprietarul terenului: ROSA VÂNTURILOR S.A					
Nr. Carte Funciară	311140	Nr. Cadastral	311140	Suprafața	200.000 m ²

Total suprafață m ²					400.000 m ²
-----------------------------------	--	--	--	--	------------------------

**Președinte de ședință,
Barna Lionel**

**Avizat de legalitate,
Secretar general,
Brîndaș Lavinia**