ROMÂNIA
COMUNA ŞIMAND
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.15
DIN 24.02.2022
PRIVIND APROBAREA CONCESIONĂRII DIRECTE A IMOBILULUI ÎNSCRIS ÎN C.F. NR. 308960 ŞIMAND CU NR.TOP 308960 ŞIMAND, ÎN SUPRAFAȚĂ DE 79,20 MP, CĂTRE CABINET MEDICAL DR.JURCUȚ CAMELIA SRL

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞIMAND, întrunit în şedinţă extraordinară, la data de 24.02.2022

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului comunei Şimand cu privire la concesionarea fără licitaţie publică a imobilului înscris în C.F. nr. 308960 cu nr. top 308960 Șimand către **CABINET MEDICAL DR.JURCUȚ CAMELIA S.R.L**;
- raportul doamnei secretar general Brîndaş Lavinia, prin care propune concesionarea fără licitație publică a imobilului înscris în C.F. 308960 cu nr. top 308960 Șimand către **CABINET MEDICAL DR.JURCUȚ CAMELIA S.R.L**;
- Cererea nr.1180/24.02.2022 a DR.JURCUȚ CAMELIA S.R.L, reprezentată prin Jurcuț Camelia;
- C.F. nr.308960 , nr.top 308960 Șimand;
- Prevederile art.2, art.3 alin.(1) și alin.(2) lit.c, art.4, art.8 alin.(1) și art.10 alin. (1) din H.G. 884/2004, privind concesionarea unor spații cu destinatia de cabinete medicale, actualizată;
- Prevederile art.14 alin.(3) şi (4) din O.U.G. nr. 124/1998, privind organizarea şi funcţionarea cabinetelor medicale, republicată și actualizată;
- prevederile Ordinului nr.946/299/2004, pentru aprobarea modelului-cadru al contractului de concesiune încheiat în temeiul Hotărârii Guvernului nr. 884/2004, privind concesionarea unor spaţii cu destinaţia de cabinete medicale, actualizat;
- prevederile art.129, alin.(2), litc), alin.(6), lit.a), alin.(7), lit.c), din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;
- votul ,,pentru" a 13 consilieri din cei 13 în funcţie fiind prezenţi 13 consilieri,

În temeiul art. 139 alin.(3) lit. g) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

HOTĂRĂŞTE:

ART.1. – Se aprobă concesionarea directă către **CABINET MEDICAL DR.JURCUȚ CAMELIA S.R.L,** pe o perioadă de 15 ani, cu drept de prelungire prin acordul ambelor părți, a imobilului în suprafață de 79,20 mp, înscris în C.F. nr. 308960 cu nr. top 308960 Șimand, pentru desfăşurarea de activităţi medicale - medicina de familie.

ART.2. – Redevența pentru spațiul concesionat este de 1 euro/mp/an în primii 5 ani. După primii 5 ani, nivelul minim al redevenței se va stabili de către concedent, pornind de la prețul pieței, sub care redevența nu poate fi acceptată.

ART.3. – Contractul de concesiune va fi încheiat în conformitate cu modelul cadru aprobat prin Ordinul nr.946/299/2004.

ART.4. – Se împuternicește Primarul comunei Șimand în vederea semnării contractului de concesiune.

ART.5. – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredinţează primarul comunei Șimand, prin doamna Untaru Lavinia şi se comunică cu:

- Instituţia Prefectului judeţului Arad, Serviciul juridic şi contencios administrativ;
- Compartimentul achiziții publice din cadrul Primăriei comunei Șimand.

Preşedinte de şedinţă,
Bogdan Petru

Avizat de legalitate,
Secretar general,
Brîndaş Lavinia