

## **PROCES-VERBAL AL ȘEDINȚEI EXTRAORDINARE A CONSILIULUI LOCAL ȘIMAND DIN DATA DE 27.11.2020**

Încheiat azi, 27.11.2020, cu ocazia ședinței extraordinare a Consiliului Local Șimand, convocată prin Dispoziția Primarului nr.185/23.11.2020.

### **ORDINE DE ZI:**

**1.PROIECT DE HOTĂRÂRE PRIVIND APROBAREA ORDINEI DE ZI A ȘEDINȚEI EXTRAORDINARE DIN DATA DE 27.11.2020.**

**INIȚIATOR, PRIMAR DEMA FLORIN-LIVIU**

**2.PROIECT DE HOTĂRÂRE PRIVIND APROBAREA PROCESULUI-VERBAL AL ȘEDINȚEI EXTRAORDINARE DIN DATA DE 13.11.2020.**

**INIȚIATOR, PRIMAR DEMA FLORIN-LIVIU**

**3.PROIECT DE HOTĂRÂRE PRIVIND APROBAREA LISTEI FINALE DE PRIORITĂȚI, PRIVIND SOLUȚIONAREA CERERILOR, ÎN VEDEREA REPARTIZĂRII PRIN ÎNCHIRIERE A LOCUINȚELOR DIN FONDUL LOCATIV ADMINISTRAT DE PRIMĂRIA COMUNEI ȘIMAND.**

**INIȚIATOR, PRIMAR DEMA FLORIN-LIVIU**

**4. PROIECT DE HOTĂRÂRE PRIVIND VALIDAREA MODIFICĂRIILOR BUGETULUI LOCAL APROBATE PRIN DISPOZIȚIA PRIMARULUI COMUNEI ȘIMAND NR.122/18.09.2020.**

**INIȚIATOR, PRIMAR DEMA FLORIN-LIVIU**

**5. PROIECT DE HOTĂRÂRE PRIVIND APROBAREA ORGANIGramei ȘI A STATULUI DE FUNCȚII AL APARATULUI DE SPECIALITATE AL PRIMARULUI COMUNEI ȘIMAND.**

**INIȚIATOR, PRIMAR DEMA FLORIN-LIVIU**

**6. PROIECT DE HOTĂRÂRE PRIVIND APROBAREA ÎNCHEIERII CONTRACTELOR DE FINANȚARE NERAMBURSABILĂ SELECTATE PENTRU FINANȚAREA NERAMBURSABILĂ DIN FONDURILE BUGETULUI COMUNEI ȘIMAND, ALOCATE PENTRU ACTIVITĂȚI NONPROFIT POTRIVIT LEGII NR. 350/2005 DIRECȚIA DE FINANȚARE:CULTURĂ.**

**INIȚIATOR, PRIMAR DEMA FLORIN-LIVIU**

**7.PROIECT DE HOTĂRÂRE PRIVIND RECTIFICAREA BUGETULUI LOCAL AL COMUNEI ȘIMAND.**

**INIȚIATOR, PRIMAR DEMA FLORIN-LIVIU**

**8.PROIECT DE HOTĂRÂRE PRIVIND ACORDAREA UNOR FACILITĂȚI LA PLATA OBLIGAȚIILOR FAȚĂ DE BUGETUL LOCAL PE DURATA STĂRII DE ALERTĂ ÎNSTITUITĂ ÎN ANUL 2020.**

**INIȚIATOR, PRIMAR DEMA FLORIN-LIVIU**

**9.PROIECT DE HOTĂRÂRE PRIVIND APROBAREA PLANULUI URBANISTIC ZONAL,,ÎNFIINȚARE ȘI DOTARE FERMĂ ZOOTEHNICĂ ÎN LOCALITATEA ȘIMAND”, BENEFICIAR S.C. SMART AGRIFARM S.R.L.**

**10.PROIECT DE HOTĂRÂRE PRIVIND DESEMNAAREA REPREZENTANTULUI CONSILIULUI LOCAL ȘIMAND ÎN CONSILIUL DE ADMINISTRAȚIE AL ȘCOLII GIMNAZIALE ȘIMAND, PENTRU ANUL ANUL ȘCOLAR 2020-2021.**

**11.PROIECT DE HOTĂRÂRE PRIVIND DESEMNAAREA REPREZENTANTULUI CONSILIULUI LOCAL ȘIMAND ÎN COMISIA DE EVALUARE ȘI ASIGURARE A CALITĂȚII EDUCAȚIEI A ȘCOLII GIMNAZIALE ȘIMAND, PENTRU ANUL ȘCOLAR 2020-2021.**

**INIȚIATOR, PRIMAR DEMA FLORIN-LIVIU**

**12. PROIECT DE HOTĂRÂRE PRIVIND APROBAREA ÎNCHIRIERII PRIN LICITAȚIE PUBLICĂ A TERENULUI ÎNSCRIS ÎN C.F. NR. 302183 ȘIMAND NR.TOP 302183, ÎN SUPRAFAȚĂ DE 940 MP.**

**INIȚIATOR, PRIMAR DEMA FLORIN-LIVIU**

**13. PROIECT DE HOTĂRÂRE PRIVIND APROBAREA ÎNCHIRIERII PRIN LICITAȚIE PUBLICĂ A TERENULUI ÎNSCRIS ÎN C.F. NR. 302184 ȘIMAND NR.TOP 302184, ÎN SUPRAFAȚĂ DE 939 MP**

**INIȚIATOR, PRIMAR DEMA FLORIN-LIVIU**

**14.PROIECT DE HOTĂRÂRE PRIVIND ACORDAREA UNUI MANDAT REPREZENTANTULUI COMUNEI ȘIMAND ÎN ADUNAREA GENERALĂ A ASOCIAȚILOR PENTRU MODIFICAREA ACTULUI CONSTITUTIV ȘI A STATUTULUI ASOCIAȚIEI DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ DE TRANSPORT PUBLIC ARAD.**

**INIȚIATOR, PRIMAR DEMA FLORIN-LIVIU**

**15.DIVERSE.**

**INIȚIATOR, PRIMAR DEMA FLORIN-LIVIU**

La ședință sunt prezenți 11 consilieri din cei 13 în funcție. Sunt absenți d-nii consilieri Barna Lionel și Bogdan Petru. Participă la ședință d-nul Primar Dema Florin-Liviu și doamna Secretar general Brîndaș Lavinia. Președinte de ședință este domnul Sodinca Iustin-Constantinescu.

**1.PROIECT DE HOTĂRÂRE PRIVIND APROBAREA ORDINII DE ZI A ȘEDINȚEI EXTRAORDINARE DIN DATA DE 27.11.2020.**

**INIȚIATOR, PRIMAR DEMA FLORIN-LIVIU**

**d-nul consilier Bodnariu:** Am vorbit cu d-na secretar ca următoarele ședințe să le facem ordinare, pentru a avea timp să studiem toată documentația, având în vedere că mai ales acum este foarte voluminoasă. Pentru data viitoare ar fi bine să avem un ROF după care să putem funcționa.

**d-na secretar:** Lucrez la el. Îl voi termina și va fi pus la transparentă.

**d-na consilier Rus:** Îl vom discuta în ședința de astăzi?

**d-na secretar:** Nu. Nu l-am finalizat.

**d-na consilier Rus:** Aș fi depus și eu un proiect săptămâna viitoare și nu s-a putut. Aș vrea să îl pot depune cât mai curând.

**d-nul președinte Sodinca** supune la vot proiectul de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi a ședinței extraordinare din data de 27.11.2020, acesta fiind aprobat cu **11 voturi** pentru (**Andresi, Bodnariu, Capra, Cristea, Fruja, Lihor, Petrița Ana Maria, Petrița Ștefănuț, Rus, Sodinca, Vatamanu**) devenind astfel **Hotărârea nr.5.**

## **2.PROIECT DE HOTĂRÂRE PRIVIND APROBAREA PROCESULUI-VERBAL AL ȘEDINȚEI EXTRAORDINARE DIN DATA DE 13.11.2020.**

### **INIȚIATOR, PRIMAR DEMA FLORIN-LIVIU**

**d-nul președinte Sodinca:** Dacă vizavi de conținutul procesului-verbal, aveți sugestii care nu au fost consemnate în procesul-verbal și pe care le-ați exprimat data trecută.

**d-nul președinte Sodinca** supune la vot proiectul de hotărâre, acesta fiind aprobat cu **10 voturi** pentru (**Andresi, Bodnariu, Cristea, Fruja, Lihor, Petrița Ana Maria, Petrița Ștefănuț, Rus, Sodinca, Vatamanu**) și o **abținere(Capra)**, devenind astfel **Hotărârea nr.6.**

## **3.PROIECT DE HOTĂRÂRE PRIVIND APROBAREA LISTEI FINALE DE PRIORITĂȚI, PRIVIND SOLUȚIONAREA CERERILOR, ÎN VEDEREA REPARTIZĂRII PRIN ÎNCHIRIERE A LOCUINȚELOR DIN FONDUL LOCATIV ADMINISTRAT DE PRIMĂRIA COMUNEI ȘIMAND.**

### **INIȚIATOR, PRIMAR DEMA FLORIN-LIVIU**

**d-nul președinte Sodinca:** Acesta este un punct pe care l-am discutat în ședința comisiei juridice , unde am dat aviz favorabil.

**d-nul consilier Lihor:** Aș vrea să aduc și eu niște lămuriri în legătură cu această speță. Conform legislației, respectiv legea nr.112/1995, actualizată, cap.III, care prevede protecția chiriașilor, art.7, lit.d) prevede legat de chiriile pentru aceste imobile, care sunt stabilite de lege. De asemenea, potrivit legii nr.114/1996, cap. III, art.32, care prevede că nivelul maxim al chiriei pentru locuințele aflate în proprietatea statului, se stabilește prin legea specială. Asta ca să știm foarte bine despre ce vorbim și votăm.

**d-nul consilier Bodnariu:** Avem anexată la documentație o hotărâre judecătorească, pe care nu o putem combate și pe care trebuie să o punem în aplicare.

**d-nul președinte Sodinca** supune la vot proiectul de hotărâre, acesta fiind aprobat cu **10 voturi** pentru (**Andresi, Bodnariu, Capra, Cristea, Fruja, Lihor, Petrița Ana Maria, Petrița Ștefănuț, Sodinca, Vatamanu**) și o abținere(Rus), devenind astfel Hotărârea nr.7.

#### **4. PROIECT DE HOTĂRÂRE PRIVIND VALIDAREA MODIFICĂRILOR BUGETULUI LOCAL APROBATE PRIN DISPOZIȚIA PRIMARULUI COMUNEI ȘIMAND NR.122/18.09.2020.**

**INIȚIATOR, PRIMAR DEMA FLORIN-LIVIU**

**d-nul consilier Bodnariu:** D-na secretar, vă rog să ne prezentați anexa nr.1, așa cum prevede art.1 din proiectul de hotărâre.

**d-na secretar:** Anexa nr.1 va fi întocmită de către d-na Fruja după aprobarea proiectului de hotărâre. La fiecare rectificare de buget am procedat așa.

**d-nul consilier Bodnariu:** Atunci putem trece în proiectul de hotărâre, conform raportului de specialitate.

**d-na secretar:**Nu se poate. Raportul nu este anexă la hotărâre.

**d-nul consilier Bodnariu:** Atunci propun modificarea art.1 și să trecem conform dispoziției Primarului.

d-nul președinte Sodinca supune la vot proiectul de hotărâre cu propunerea modificare formulată de către d-nul consilier Bodnariu, acesta fiind aprobat cu **11 voturi** pentru (**Andresi, Bodnariu, Capra, Cristea, Fruja, Lihor, Petrița Ana Maria, Petrița Ștefănuț, Rus, Sodinca, Vatamanu**) devenind astfel Hotărârea nr.8.

#### **5. PROIECT DE HOTĂRÂRE PRIVIND APROBAREA ORGANIGramei ȘI A STATULUI DE FUNCȚII AL APARATULUI DE SPECIALITATE AL PRIMARULUI COMUNEI ȘIMAND.**

**INIȚIATOR, PRIMAR DEMA FLORIN-LIVIU**

**d-nul președinte Sodinca:** Acest punct a fost discutat în cadrul comisiei juridice, unde am data aviz favorabil, cu 3 voturi pentru și o abținere, d-nul Fruja trebuind să se abțină la acest punct soția dânsului fiind funcționar în Primărie.

**d-nul consilier Bodnariu:** Îmi pare rău că d-na contabil nu este prezentă, pentru că aș fi vrut să o întreb cât la sută din veniturile proprii sunt folosite pe salarii. Dacă vă amintiți, în urmă cu 2 ani, eu am făcut un excel în care vă arătam

că aproape 80-90% din ceea ce se încasează la Primărie, din taxele locale se duc pe salarii. Am văzut acuma noi posturi trecute în organigramă. Noi dacă respectăm această organigramă, nu cumva depășim cu salariile veniturile proprii?

**d-nul Primar:** Nu le depășim. Un singur post este nou înființat. Restul sunt posturi existente.

**d-na consilier Rus:** Toată lumea vorbește de o criză care vine, toată lumea își restrânge organigrama și noi o extindem.

**d-nul președinte Sodinca:** Organigrama se încadrează în numărul de posturi care a fost stabilit prin Ordinul prefectului, respectiv 29, număr care este același de câțiva ani încoace.

**d-nul președinte Sodinca** supune la vot proiectul de hotărâre, acesta fiind aprobat cu **6** voturi pentru (Andresi, Cristea, Lihor, Petrița Ana Maria, Petrița Ștefănuț, Sodinca), 4 abțineri (Bodnariu, Capra, Fruja, Vatamanu) și 1 vot împotriva (Rus), **devenind astfel Hotărârea nr. 9.**

**6. PROIECT DE HOTĂRÂRE PRIVIND APROBAREA ÎNCHEIERII CONTRACTELOR DE FINANȚARE NERAMBURSABILĂ SELECTATE PENTRU FINANȚAREA NERAMBURSABILĂ DIN FONDURILE BUGETULUI COMUNEI ȘIMAND, ALOCATE PENTRU ACTIVITĂȚI NONPROFIT POTRIVIT LEGII NR. 350/2005 DIRECȚIA DE FINANȚARE: CULTURĂ. INIȚIATOR, PRIMAR DEMA FLORIN-LIVIU**

**d-nul consilier Lihor:** Comisia de cultură a acordat aviz favorabil proiectului de hotărâre.

**d-nul consilier Bodnariu:** În raportul anexat la proiectul de hotărâre, nu este trecut pe ultima pagină nici de către cine a fost întocmit, nici de către cine a fost semnat. Apare la urmă o comisie de evaluare și selecție. Dar la raport ar trebui să avem cine l-a întocmit.

**d-na secretar:** Pe ultima pagină raportul este semnat de către comisie.

**D-nul consilier Bodnariu:** Pe ultima pagină scrie hotărâște. Nu este o altă pagină?

**d-na secretar:** Nu. Acesta este raportul comisiei. Acesta este modelul folosit de către comisie.

**d-nul președinte Sodinca:** În respectiva comisie este un președinte, secretar și membru. Întotdeauna o hotărâre se ia de comun acord de către toți membrii și consemnează secretarul comisiei. În raport scrie secretar și e semnat.

**d-nul consilier Bodnariu:** Ar trebui să fie trecut în raport la final cine l-a întocmit și să fie semnat de către fiecare.

**d-na secretar:** O să transmit comisiei.

d-nul președinte Sodinca supune la vot proiectul de hotărâre, acesta fiind aprobat cu **11 voturi** pentru (**Andresi, Bodnariu, Capra, Cristea, Fruja, Lihor, Petrița Ana Maria, Petrița Ștefănuț, Rus, Sodinca, Vatamanu**) devenind astfel **Hotărârea nr.10.**

## **7.PROIECT DE HOTĂRÂRE PRIVIND RECTIFICAREA BUGETULUI LOCAL AL COMUNEI ȘIMAND.**

**INIȚIATOR, PRIMAR DEMA FLORIN-LIVIU**

**d-nul consilier Bodnariu:** În raportul de specialitate ar fi bine să reformulăm cu groapa de gunoi, pentru că noi nu avem groapă de gunoi.

**d-nul Primar:** Știți că data trecută am venit și vi-am adus în atenția dumneavoastră, ce ne-au rugat cei care întabulează proprietățile și cele 5000 ha pe fonduri europene. Știți că mai repede sau mai târziu va trebui să dăm nume la străzi. Este vorba despre nomenclatura stradală. Oamenii sunt aici în localitate și doresc un răspuns din partea noastră. Costul proiectului este de 13.000 lei. Le-am spus că acești bani nu îi avem, doar că putem face un contract multianual și să plătim anul viitor. OCPI face presiuni tot timpul asupra noastră pentru a face nomenclatura stradală.

**d-nul consilier Capra:** Și cum va fi? Cu nume sau cu numere de străzi?

**d-nul Primar:** Cu nume.

**d-nul președinte Sodinca:** Această lucrare va trebui cuprinsă în programul de achiziții.

d-nul președinte Sodinca supune la vot proiectul de hotărâre, acesta fiind aprobat cu **11 voturi** pentru (**Andresi, Bodnariu, Capra, Cristea, Fruja, Lihor, Petrița Ana Maria, Petrița Ștefănuț, Rus, Sodinca, Vatamanu**) devenind astfel **Hotărârea nr.11.**

## **8.PROIECT DE HOTĂRÂRE PRIVIND ACORDAREA UNOR FACILITĂȚI LA PLATA OBLIGAȚIILOR FAȚĂ DE BUGETUL LOCAL PE DURATA STĂRII DE ALERTĂ ÎNSTITUITĂ ÎN ANUL 2020.**

**INIȚIATOR, PRIMAR DEMA FLORIN-LIVIU**

d-nul președinte Sodinca supune la vot proiectul de hotărâre, acesta fiind aprobat cu **11 voturi** pentru (**Andresi, Bodnariu, Capra, Cristea, Fruja, Lihor, Petrița Ana Maria, Petrița Ștefănuț, Rus, Sodinca, Vatamanu**) devenind astfel **Hotărârea nr.12.**

**9.PROIECT DE HOTĂRÂRE PRIVIND APROBAREA PLANULUI URBANISTIC ZONAL,,ÎNFIINȚARE ȘI DOTARE FERMĂ ZOOTEHNICĂ ÎN LOCALITATEA ȘIMAND”, BENEFICIAR S.C. SMART AGRIFARM S.R.L. INIȚIATOR, PRIMAR DEMA FLORIN-LIVIU**

d-nul președinte Sodinca supune la vot proiectul de hotărâre, acesta fiind aprobat cu **11 voturi** pentru (**Andresi, Bodnariu, Capra, Cristea, Fruja, Lihor, Petrița Ana Maria, Petrița Ștefănuț, Rus, Sodinca, Vatamanu**) devenind astfel **Hotărârea nr.13.**

**10.PROIECT DE HOTĂRÂRE PRIVIND DESEMNAREA REPREZENTANTULUI CONSILIULUI LOCAL ȘIMAND ÎN CONSILIUL DE ADMINISTRAȚIE AL ȘCOLII GIMNAZIALE ȘIMAND, PENTRU ANUL ȘCOLAR 2020-2021.**

**INIȚIATOR, PRIMAR DEMA FLORIN-LIVIU**

**d-nul consilier Cristea:** Propun pe d-na Petrița Ana Maria.

**d-nul consilier Bodnariu:** Propun pe d-na consilier Rus.

**d-nul președinte Sodinca** supune la vot propunerea d-nul consilier Cristea, privind desemnarea d-nei Petrița Ana Maria în Consiliul de administrație al Școlii Gimnaziale Șimand pentru anul școlar 2020-2021, aceasta fiind aprobată cu **7** voturi pentru(Andresi, Cristea, Fruja, Lihor, Petrița Ana Maria, Petrița Ștefănuț, Sodinca), **devenind astfel Hotărârea nr.14.**

**11.PROIECT DE HOTĂRÂRE PRIVIND DESEMNAREA REPREZENTANTULUI CONSILIULUI LOCAL ȘIMAND ÎN COMISIA DE EVALUARE ȘI ASIGURARE A CALITĂȚII EDUCAȚIEI A ȘCOLII GIMNAZIALE ȘIMAND, PENTRU ANUL ȘCOLAR 2020-2021.**

**INIȚIATOR, PRIMAR DEMA FLORIN-LIVIU**

**d-nul consilier Bodnariu:** Am făcut parte din această comisie, însă nu am fost chemat niciodată acolo.

**d-nul președinte Sodinca:** Aceasta este o problemă a conducerii școlii.

**d-nul consilier Bodnariu:** Propun pe d-na consilier Rus.

d-nul președinte Sodinca supune la vot propunerea d-nul consilier Bodnariu privind desemnarea d-nei Rus Elisabeta în comisia de evaluare și asigurare a calității educației a Școlii Gimnaziale Șimand, pentru anul școlar 2020-2021, aceasta fiind aprobată cu 11 voturi pentru(**Andresi, Bodnariu, Capra, Cristea, Fruja, Lihor, Petrița Ana Maria, Petrița Ștefănuț, Rus, Sodinca, Vatamanu**) **devenind astfel Hotărârea nr.15.**

**12. PROIECT DE HOTĂRÂRE PRIVIND APROBAREA ÎNCHIRIERII PRIN LICITAȚIE PUBLICĂ A TERENULUI ÎNSCRIS ÎN C.F. NR. 302183 ȘIMAND NR.TOP 302183, ÎN SUPRAFAȚĂ DE 940 MP.**

**INIȚIATOR, PRIMAR DEMA FLORIN-LIVIU**

d-nul președinte Sodinca supune la vot proiectul de hotărâre, acesta fiind aprobat cu **11 voturi** pentru (**Andresi, Bodnariu, Capra, Cristea, Fruja, Lihor, Petrița Ana Maria, Petrița Ștefănuț, Rus, Sodinca, Vatamanu**) devenind astfel **Hotărârea nr.16.**

**13. PROIECT DE HOTĂRÂRE PRIVIND APROBAREA ÎNCHIRIERII PRIN LICITAȚIE PUBLICĂ A TERENULUI ÎNSCRIS ÎN C.F. NR. 302184 ȘIMAND NR.TOP 302184, ÎN SUPRAFAȚĂ DE 939 MP**

**INIȚIATOR, PRIMAR DEMA FLORIN-LIVIU**

d-nul președinte Sodinca supune la vot proiectul de hotărâre, acesta fiind aprobat cu **11 voturi** pentru (**Andresi, Bodnariu, Capra, Cristea, Fruja, Lihor, Petrița Ana Maria, Petrița Ștefănuț, Rus, Sodinca, Vatamanu**) devenind astfel **Hotărârea nr.17.**

**14.PROIECT DE HOTĂRÂRE PRIVIND ACORDAREA UNUI MANDAT REPREZENTANTULUI COMUNEI ȘIMAND ÎN ADUNAREA GENERALĂ A ASOCIAȚILOR PENTRU MODIFICAREA ACTULUI CONSTITUTIV ȘI A STATUTULUI ASOCIAȚIEI DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ DE TRANSPORT PUBLIC ARAD.**

**INIȚIATOR, PRIMAR DEMA FLORIN-LIVIU**

d-nul președinte Sodinca supune la vot proiectul de hotărâre, acesta fiind aprobat cu **11 voturi** pentru (**Andresi, Bodnariu, Capra, Cristea, Fruja, Lihor, Petrița Ana Maria, Petrița Ștefănuț, Rus, Sodinca, Vatamanu**) devenind astfel **Hotărârea nr.18.**

**15.DIVERSE.**

**INIȚIATOR, PRIMAR DEMA FLORIN-LIVIU**

Epuizându-se punctele de pe ordinea de zi, președintele de ședință încheie lucrările ședinței extraordinare din data de 27.11.2020, drept pentru care am încheiat prezentul proces-verbal.

Președinte de ședință,

Avizat de legalitate,



Sodinca Iustin-Constantinescu

Secretar general  
Brîndaș Lavinia