

ROMÂNIA

Judetul ARAD

Codul de înregistrare fiscală 3519356; Trezoreria CHISINEU CRIS

Adresa de postă electronică a organului fiscal:

**Anexă
Model 2016
ITL - 001**

Numărul de rol nominal unic	Registrul agricol	Tipul:	Volumul:	Pozitia:
DECLARATIE FISCALA: PENTRU STABILIREA IMPOZITULUI/TAXEI PE CLĂDIRILE REZIDENTIALE NEREZIDENTIALE CU DESTINATIE MIXTĂ AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE				

I. DATE DE IDENTIFICARE A CONTRIBUABILULUI (în cazul a mai mult de trei coproprietari se completează o nouă declarație)									
<input type="checkbox"/> Codul de identificare fiscală <input type="checkbox"/> Codul numeric personal <input type="checkbox"/> Număr de înregistrare fiscală									
1. Numele		Adresa de postă electronică		Strada		Nr.		Cod postal	
Prenumele		Localitatea		Judetul/Sectorul		Tara		Cotă proprietate	
Numărul tel./fax		Bloc		Scara		Etaj		Apartament	
Adresa de corespondență		Nr		Codul postal		Blocul		Scara	
		Etaj		Ap.		Localitate		Sunt de acord ca actele administrative fiscale să-mi fie comunicate exclusiv la adresa de postă electronică	
		DA <input type="checkbox"/>		NU <input type="checkbox"/>					
<input type="checkbox"/> Codul de identificare fiscală <input type="checkbox"/> Codul numeric personal <input type="checkbox"/> Număr de înregistrare fiscală									
2. Numele		Adresa de postă electronică		Strada		Nr.		Cod postal	
Prenumele		Localitatea		Judetul/Sectorul		Tara		Cotă proprietate	
Numărul tel./fax		Bloc		Scara		Etaj		Apartament	
Adresa de corespondență		Nr		Codul postal		Blocul		Scara	
		Etaj		Ap.		Localitate		Sunt de acord ca actele administrative fiscale să-mi fie comunicate exclusiv la adresa de postă electronică	
		DA <input type="checkbox"/>		NU <input type="checkbox"/>					
<input type="checkbox"/> Codul de identificare fiscală <input type="checkbox"/> Codul numeric personal <input type="checkbox"/> Număr de înregistrare fiscală									
3. Numele		Adresa de postă electronică		Strada		Nr.		Cod postal	
Prenumele		Localitatea		Judetul/Sectorul		Tara		Cotă proprietate	
Numărul tel./fax		Bloc		Scara		Etaj		Apartament	
Adresa de corespondență		Nr		Codul postal		Blocul		Scara	
		Etaj		Ap.		Localitate		Sunt de acord ca actele administrative fiscale să-mi fie comunicate exclusiv la adresa de postă electronică	
		DA <input type="checkbox"/>		NU <input type="checkbox"/>					

II. DATE DE IDENTIFICARE A ÎMPUTERNICITULUI (Împuternicirea nu este transmisibilă și încetează la data revocării de către contribuabil sau la data decesului acestuia.)									
Codul numeric personal									
Numele		Adresa de postă electronică		Strada		Nr.		Cod postal	
Prenumele		Localitatea		Judetul/Sectorul		Tara		Cotă proprietate	
Numărul tel./fax		Bloc		Scara		Etaj		Apartament	

III. Adresa de rezidență a contribuabilului în alt stat decât România									
------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

IV. DATELE CLĂDIRII NECESARE STABILIRII IMPOZITULUI/TAXEI DATORAT/Ă PE CLĂDIRI REZIDENTIALE												
Beneficiar de scutire/reducere de la plata impozitului pe clădire					DA <input type="checkbox"/>		NU <input type="checkbox"/>		Cota:			
Strada					Nr		Bloc		Scara			
Etaj					Ap		An construire		In calitate de:			
					bloc cu mai mult de 3 etaje si 8 apartamente		DA <input type="checkbox"/>		NU <input type="checkbox"/>			
Specificatii	Clădiri			Construcții anexe				Construcții la subsol, demisol, mansardă				
	A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/ sau chimic			B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic		C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic		D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic		E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	
Condițiile de dotare cu instalații de apă canalizare, electrice	instalații de apă canalizare electrice încălzire (conditii cumulative)	Da <input type="checkbox"/>	Nu <input type="checkbox"/>	instalații de apă canalizare electrice încălzire (conditii cumulative)	Da <input type="checkbox"/>	Nu <input type="checkbox"/>	instalații de apă canalizare electrice încălzire (conditii cumulative)	Da <input type="checkbox"/>	Nu <input type="checkbox"/>	instalații de apă canalizare electrice încălzire (conditii cumulative)	Da <input type="checkbox"/>	Nu <input type="checkbox"/>
Suprafata utilă (m ²)												
Suprafata construită desfășurată (m ²)												

Tabelul de mai sus se completează inclusiv pentru clădirile cu destinație agricolă

V. DATELE CLĂDIRII NECESARE STABILIRII IMPOZITULUI/TAXEI DATORATĂ PE CLĂDIRI NEREZIDENTIALE aflate în proprietatea persoanelor fizice

Strada	Nr	Bloc	Scara	Etaj	Ap	An construire	bloc cu mai mult de 3 etaje si 8 apartamente	DA <input type="checkbox"/>	NU <input type="checkbox"/>
Suprafata clădirii: utilă m ²						construită desfășurată m ²			
a) raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință			b) clădiri nou construite, în ultimii 5 ani anteriori anului de referință			c) clădiri dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință			
Valoarea clădirii (lei)			Valoarea finală a lucrărilor de construcții (lei)			Valoarea din actul de proprietate (lei)			
Dată întocmire raport			Dată întocmire proces verbal de receptie			Dată încheiere act de dobândire			

Notă: În cazul în care contribuabilul persoană fizică nu detine informațiile necesare completării punctului V completează informațiile de la punctul IV și consemnează în cele ce urmează olograf faptul că **utilizează clădirea în scop nerezidențial:**



VI. În cazul în care clădirea este utilizată în scop mixt (rezidențial și nerezidențial), iar SUPRAFETELE POT FI DELIMITATE atunci se completează în mod corespunzător pct. IV, respectiv V de mai sus.

VII. În cazul în care clădirea este utilizată în scop mixt (rezidențial și nerezidențial), iar SUPRAFETELE NU POT FI DELIMITATE atunci contribuabilul bifează situația în care se află:

a) La adresa postală a clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal al unui operator economic, dar nu se desfășoară nici o activitate economică.
În acest caz, contribuabilul completează punctul IV și consemnează olograf pe proprie răspundere acest fapt pe rândul următor:



b) La adresa postală a clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal al unui operator economic care desfășoară activitate economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt în sarcina operatorului economic. În acest caz, contribuabilul completează punctul V.

Anexez la prezenta declarație copii ale documentelor, certificate de conformitate cu originalul, conform art. 64 alin. (5) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

- | | | |
|--------|--------|--------|
| 1..... | 4..... | 7..... |
| 2..... | 5..... | 8..... |
| 3..... | 6..... | 9..... |

Sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, declar că:
datele înscrise în prezentul formular, precum și orice documente anexate depuse de mine sunt corecte și complete, conforme cu realitatea;
în cazul în care intervin modificări privind situația juridică a contribuabilului ori a bunului impozabil/taxabil, mă oblig să depun o nouă declarație fiscală care să reflecte realitatea, în termen de 30 de zile de la apariția situației respective.

Posed actul de identitate	TIPUL	seria	numărul	eliberat de	La data de
Semnătura contribuabilului				Semnătura împuternicitului	
Data semnării					
În acest tip de chenar completează contribuabilul sau împuternicitul acestuia.					
În cazul în care contribuabilul nu poate citi sau scrie, declarația fiscală se completează de o persoană agreeată de către acesta, care îi va citi integral conținutul declarației fiscale și va semna pentru conformitate.					
Data și semnătura					
Date de identificare ale acestei persoane:					
Posed actul de identitate	TIPUL	seria	numărul	eliberat de	

În acest tip de chenar completează organul fiscal local.			
Zona în cadrul localității		Rangul localității	
Data semnării			

renumele și numele
semnătura